

رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



تقرير أعمال جمعية

الإمير محمد بن نايف بن عبدالعزيز آل سعود
الإسكان التنموي

لعام

2022

سيرة محمد



صاحب السمو الملكي الأمير

محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع



خادم الحرمين الشريفين

الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ملك المملكة العربية السعودية



نائب أمير منطقة جازان

الأمير محمد بن عبد العزيز آل سعود



أمير منطقة جازان

الأمير محمد بن ناصر بن عبد العزيز آل سعود

رؤيتنا



مد يد العون من خلال المسكن وتنمية مهارات الساكنين للمساهمة في بناء الوطن.

رسالتنا



توفير المسكن الوقفي لمساعدة المحتاجين وإيجاد بيئة محفزة وآمنة للتعليم والعمل وتقديم البرامج التدريبية والتعليمية لتأهيل وتطوير الساكنين والسعي في دعمهم للوصول إلى بيئة عمل جديدة.

أهدافنا



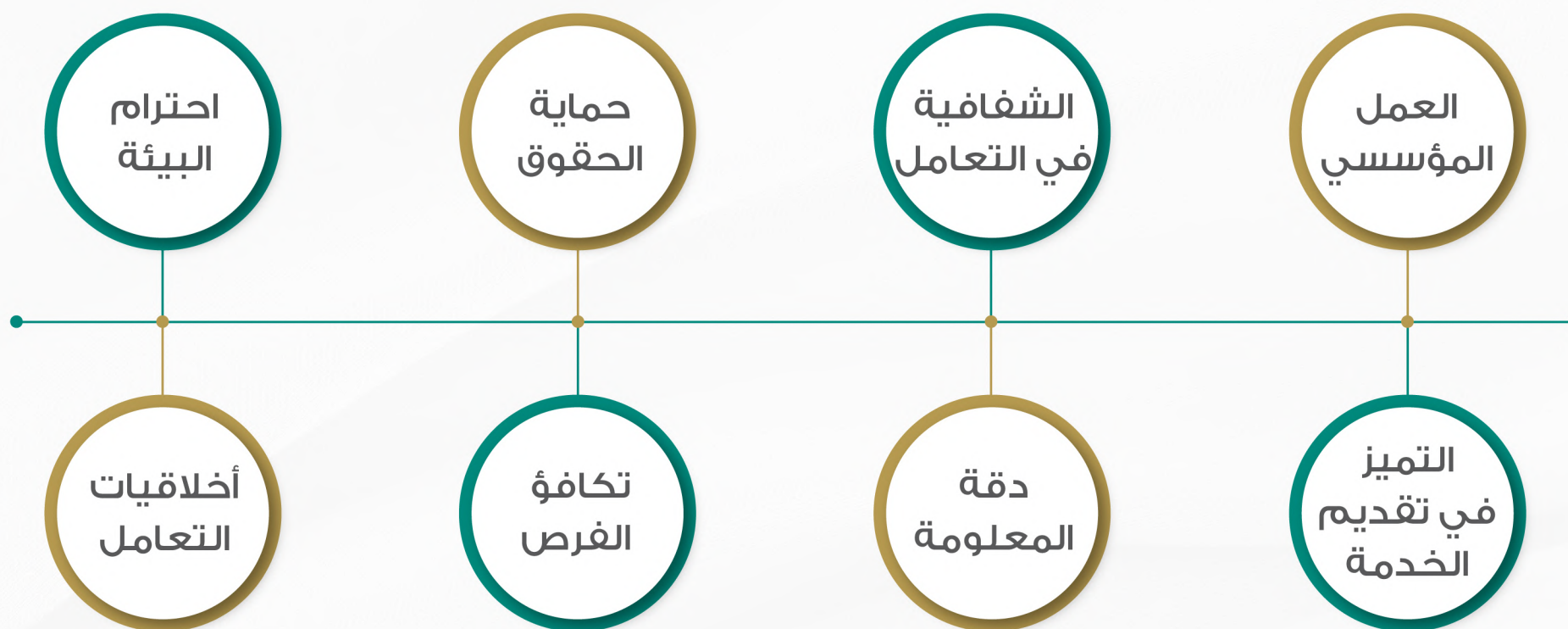
1 | تحقيق مبدأ التكافل الإجتماعي والتعاون على البر والتقوى.

2 | العمل على استقرار الأسر الضعيفة والمحتاجة بتوفير المسكن.

3 | إيجاد وقف مؤسسي دائم وتجسيد مشروع الصدقة الجارية.

4 | المشاركة في التنمية الشاملة بتحسين وضع الأسر اقتصادياً واجتماعياً.

قيمنا



أعضاء الجمعية العمومية

أ. إبراهيم علي إبراهيم عقيلي

أ. عيشة حمود علي بكري

أ. أشواق صالح عمر هاشم

د. نهى علي محمد الشريف

د. فاطمة عبد العزيز عيسى عقيلي

د. عبد الرحمن محمد عبد الرحمن البار

د. علي محمد محمد حاوي مدبش

د. هادي ظافر حسن كريري

د. أحمد محمد إبراهيم الأسود

د. حنان أبو القاسم محمد بصلي

صاحب السمو الملكي الأمير

محمد بن ناصر بن عبدالعزيز

د. عاصم محمد منصور المدخلي

م. محمد صالح سعيد بابقي

أ. إبراهيم حسن علي الذروي

م. أحمد محمد أحمد جردي

د. عبد الرحمن يحيي حيدر صائغ

م. عبدالله أحمد علي الرفاعي

أ. حسن محمد صغير علي فقيه

أ. أحمد محمد أحمد الحارث

أعضاء مجلس الإدارة



صاحب السمو الملكي
الأمير محمد بن ناصر بن عيّن العيّن السعدي
رئيس مجلس الإدارة



الدكتور /
عاصم بن محمد منصور المدخلي
نائب رئيس مجلس الإدارة



الأستاذ /
أحمد محمد أحمد الحارث
عضو



المهندس /
أحمد بن علي أحمد جردي
عضو



المهندس /
عبد بن الله أحمد علي الرفاعي
أمين الصندوق

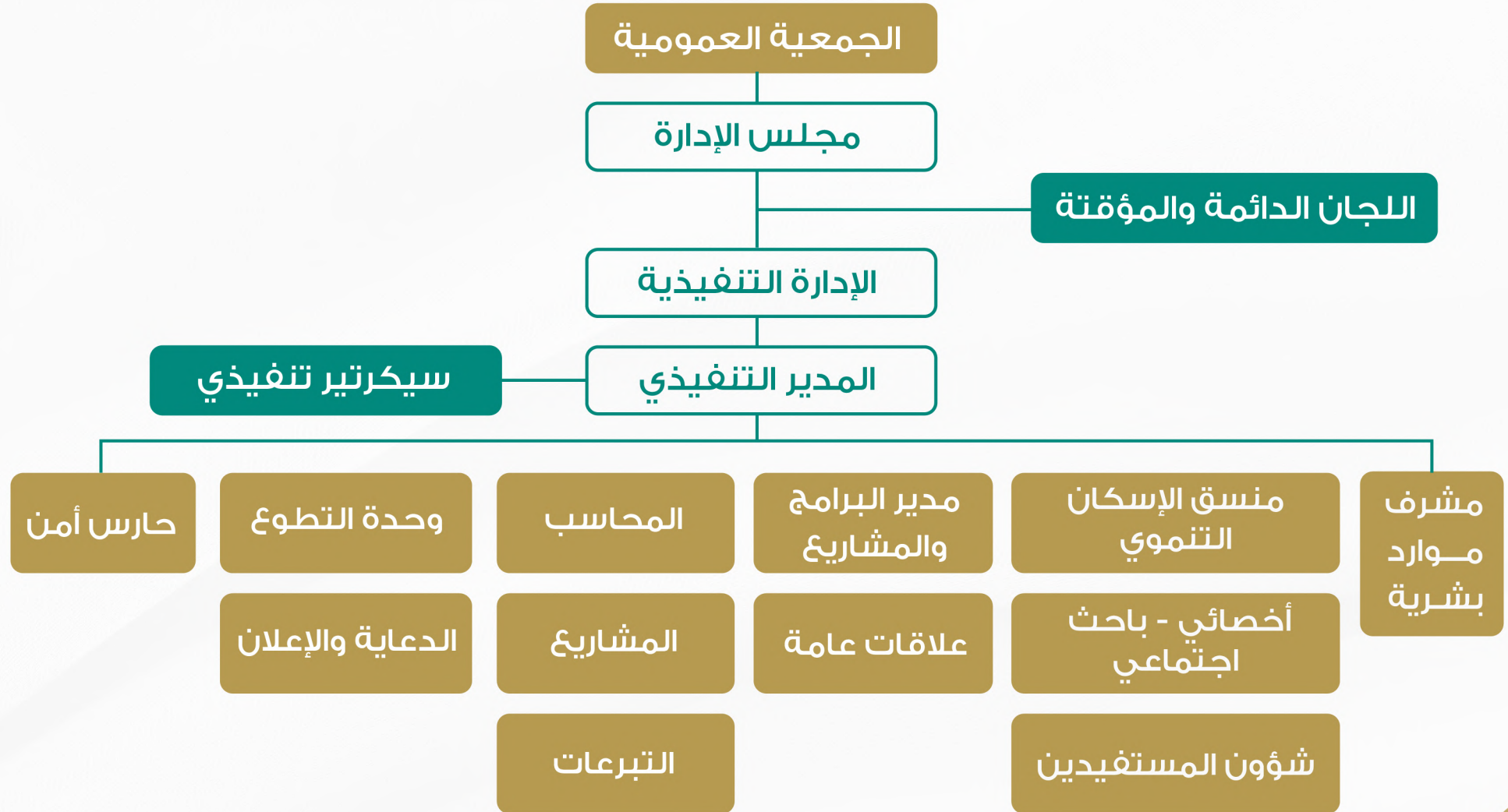


الدكتور /
عبد بن الرحمن يحيى حيدر صائغ
عضو



الأستاذ /
إبراهيم بن حسن علي الذروي
عضو

الهيكل التنظيمي



اللجنة التنفيذية

م	أعضاء اللجنة	المهمة
1	د . عاصم بن محمد المدخلي	رئيساً
2	م . أحمد بن محمد الأسود	نائباً للرئيس
3	م . عبد الله أحمد علي الرفاعي	عضواً
4	أ . إبراهيم حسن الذروي	عضواً
5	د . حنان بنت أبو القاسم بُصلي	عضواً
6	د . فاطمة بنت عبد العزيز عقيلي	عضواً
7	المدير التنفيذي للجمعية	عضواً
8	مستشار الجمعية للتطوير الإداري والحوكمة	عضواً ومقرراً
9	الموظف / محمد هديسي	سكرتير اللجنة الدائمة
10	الموظفة / أفراح خرمي	سكرتيرة اللجنة الدائمة

اللجنة الدائمة للتخطيط والتطوير

م	أعضاء اللجنة	المهمة
1	د . عبد الرحمن حيدر صائغ	رئيساً
2	أ . إبراهيم عقيل	نائباً للرئيس
3	د. نهى بنت علي شريف	عضواً
4	أ . عيشة بكري	عضواً
5	أ . أشواق صالح عمر هاشم	عضواً
6	مستشار الجمعية للتطوير الإداري والحوكمة	عضواً ومقرراً
7	المدير التنفيذي للجمعية	عضواً
8	الموظفة / حنان شبيلي	سكرتيرة اللجنة الدائمة

اللجنة الدائمة للموارد المالية والاستثمار

م	أعضاء اللجنة	المهمة
1	م . أحمد محمد الأسود	رئيساً
2	أ . د . علي مدبش حاوي	نائباً للرئيس
3	د . عبد الرحمن البار	عضواً
4	م . عبد الله أحمد علي الرفاعي	عضواً
5	أ . أحمد بن محمد الحارث	عضواً
6	المدير التنفيذي للجمعية	عضواً ومقرراً
7	الموظف / محمد هديسي	سكرتير اللجنة الدائمة
8	الموظف / علي زعلة	سكرتير اللجنة الدائمة

اللجنة الدائمة للشؤون الهندسية والفنية

م	أعضاء اللجنة	المهمة
1	م . عبد الله أحمد علي الرفاعي	رئيساً
2	م . أحمد محمد الأسود	نائباً للرئيس
3	م . محمد صالح بابقي	عضواً
4	م . أحمد بن علي جردي	عضواً
5	المدير التنفيذي للجمعية	عضواً ومقرراً
6	الموظف / نواف عطيف	سكرتير اللجنة الدائمة
7	الموظف / ناصر الأعجم	سكرتير اللجنة الدائمة

اللجنة الدائمة لشؤون مستفيدي الإسكان

المهمة	أعضاء اللجنة	م
رئيساً	د . حنان بنت أبو القاسم بُصلي	1
نائباً للرئيس	د . هادي بن ظافر كريري	2
عضواً	د . فاطمة بنت عبد العزيز عقيلي	3
عضواً	د . عبد الرحمن حيدر صائغ	4
عضواً ومقرراً	المدير التنفيذي للجمعية	5
سكرتير اللجنة الدائمة	الموظفة / حنان شبيلي	6
سكرتير اللجنة الدائمة	الموظف / نواف عطيف	7

لجنة التدقيق والمراجعة الداخلية

م	أعضاء اللجنة	المهمة
1	د . حنان بنت أبو القاسم بُصلي	رئيساً
2	م . أحمد بن علي جردي	نائباً للرئيس
3	أ. إبراهيم حسن علي الذروي	عضواً
4	مستشار الجمعية للتطوير والحوكمة	عضواً ومقرراً
5	الموظفة / حنان شبيلي	سكرتيرة اللجنة الدائمة

اللجنة الدائمة لشؤون مستفيدي الإسكان

م	أعضاء اللجنة	المهمة
1	د . حنان بنت أبو القاسم بُصلي	رئيساً
2	د . هادي بن ظافر كريري	نائباً للرئيس
3	د . فاطمة بنت عبد العزيز عقيلي	عضواً
4	د. عبد الرحمن حيدر صائغ	عضواً
5	المدير التنفيذي للجمعية	عضواً ومقرراً
6	الموظفة / حنان شبيلي	سكرتيرة اللجنة الدائمة
7	الموظف / نواف عطيف	سكرتير اللجنة الدائمة

اجتماعات الجمعية

عقدت الجمعية خلال العام 2022

اجتماعات
اللجنة
العمومية

عدد
1

اجتماعات
اللجنة
الفرعية

عدد
4

اجتماعات
اللجنة
التنفيذية

عدد
2

اجتماعات
لمجلس
الإدارة

عدد
5

مقتطفات

من لقاء صاحب السمو الملكي

الأمير محمد بن ناصر بن عبدالعزيز آل سعود

أمير منطقة جازان رئيس مجلس إدارة الجمعية



أبرز قرارات المجلس

1

تشغيل استثمارات
الجمعية

2

إعادة تشكيل
اللجان الدائمة

3

تأسيس قسم
فني هندسي

4

اعتماد مشاريع
تأثيث بتكلفة
(1,075,000) ريال

5

اعتماد مشاريع
ترميم بتكلفة
(662,500) ريال

6

اعتماد عدد (105.000)
برامج تنموية بإجمالي
تكلفة (500,000) ريال

7

اعتماد صرف الزكاة بمقدار (20,000) ريال لعدد (10) أسرة
و (10,000) ريال أدوات كهربائية للأسر الأشد حاجة

8

اعتماد سداد
الإيجار لعدد (16) أسرة
بتكلفة (182,400) ريال

أبرز قرارات المجلس

9

اعتماد سداد
الكهرباء لعدد (21)
أسرة

10

نقل مقر الجمعية

11

اعتماد بحث
عدد (346) أسرة

12

اعتماد تسكين
عدد (13) أسرة جديدة

13

اعتماد توقيع
عقود انتفاع الكترونية
للمستفيدين (14)

14

اعتماد خطة تأهيل
وتطوير العاملين

4

ناصر علي الأعجم — عدد الدورات

1

محمد أحمد هديسي — عدد الدورات

6

حنان راجح شبلي — عدد الدورات

7

نوال قاسم حلوي — عدد الدورات

3

نواف إبراهيم عطيف — عدد الدورات

2

أفراح حسن خرمي — عدد الدورات

أعمال الجمعية



سداد الكهرباء

عدد الأسر
التي تم سداد
الكهرباء عنها

21 أسرة



سداد الإيجار

عدد الأسر
التي تم سداد
إيجارها

14 أسرة



التأثيث

عدد الأسر
التي تم التأثيث
لها

43 أسرة



الترميم

عدد الوحدات
السكنية التي تم
ترميمها

30 وحدة سكنية

البرامج التنموية

عدد المستفيدين من
الدورات التنموية

125 مستفيد ومستفيدة

عدد الدورات المنفذة

15 دورة

عدد البرامج
التنموية المنفذة

7 برنامج

عدد الأسر
التي تم البحث
عنها

350 أسرة

الفرص
التطوعية
عدد الفرص
التطوعية

216 فرصة

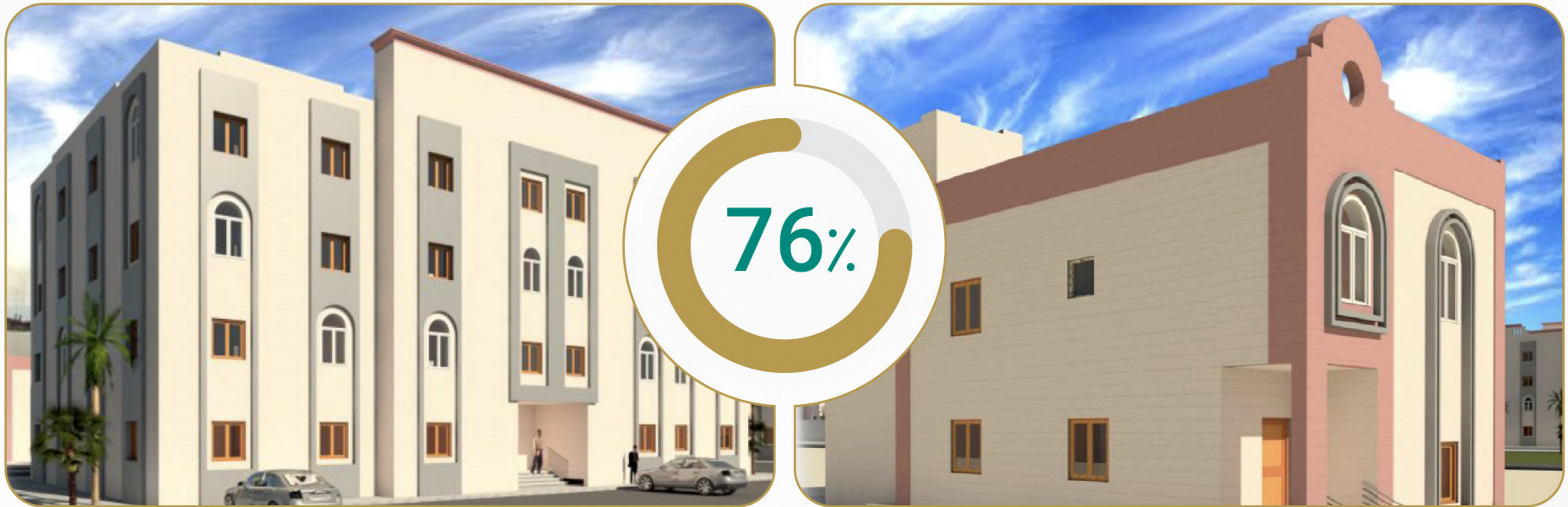
الشراكات
المجتمعية
عدد
الشراكات

10 شراكة



مشروع حي المودة

نسبة الانجاز:



إجمالي المصروفات لحي المودة خلال العام 2022

(890,423) ريال



برنامج التاجر الصغير

بدعم من

أوقاف علي عبدالعزيز الفوزان
Awqaf Ali Abdulaziz Al-Dowayan



وبالتعاون مع

الحكيم تايم
ALHOKAIR TIME

وبالشراكة مع

مركز كيان الجنوب للتدريب

بنك التنمية الاجتماعية
SOCIAL DEVELOPMENT BANK



عدد
الدورات
التدريبية

4

دورات

عدد
المستفيدين

30

طفل

مدة
البرنامج

30

يوم

عدد الزيارات
المهنية و
الترفيهية

1

زيارة

عدد
المسابقات

2

مسابقة

عدد ورش
العمل

3

ورشة

الدورات المنفذة



دورة إدارة مشاريع



دورة الادخار المالي



دورة ثقافة العمل الحر



دورة تصوير منتجات

ورش العمل



01 اصنع مشروعك

02 تحليل SWOT

03 كتابة الموازنة المالية التفصيلية

دورة ادخر لمستقبل أفضل

الشريك : بنك التنمية الاجتماعية



ملخص قياس رضا المستفيدين

نسبة الرضا على



مقتطفات من دورة فنون ومهارات المكياب



دورة إدارة المشاريع

الشريك : مركز كيان الجنوب للتدريب



ملخص قياس رضا المستفيدين

نسبة الرضا على



مقتطفات من دورة إدارة المشاريع



دورة تصوير المنتجات

الشريك : بنك التنمية الاجتماعية

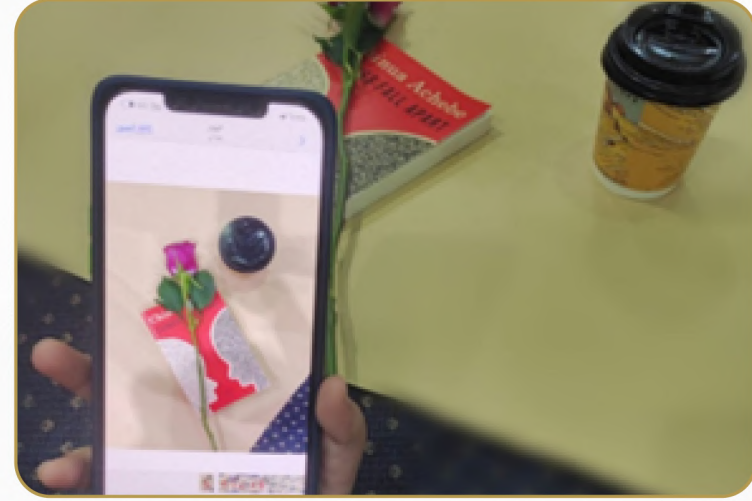


ملخص قياس رضا المستفيدين

نسبة الرضا على



مقتطفات من دورة تصوير المنتجات



دورة ثقافة العمل الحر

الشريك : مركز كيان الجنوب للتدريب



ملخص قياس رضا المستفيدين

نسبة الرضا على



مقتطفات من دورة ثقافة العمل الحر

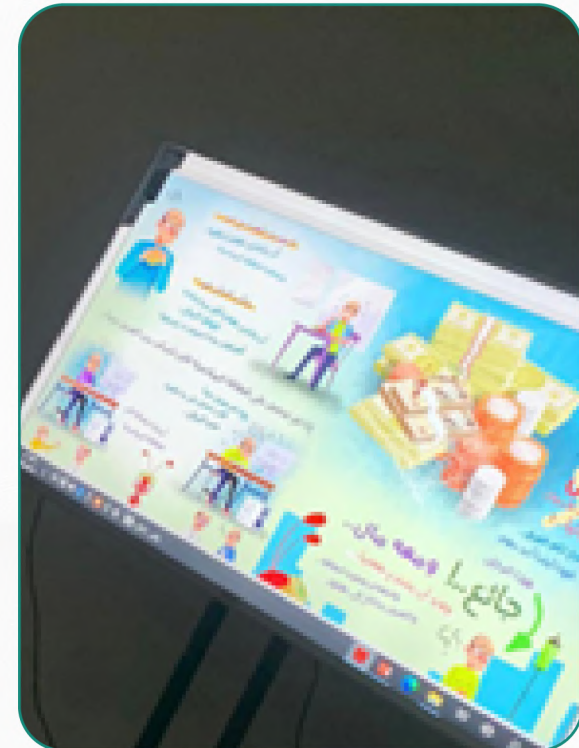


30
مستفيد

عدد
المستفيدين

3
ورش

عدد
ورش
العمل



مقتطفات من الزيارات المهنية الترفيهية



تكريم المتطوعين



تكريم الفائزين بالمسابقات



مقتطفات الحفل الختامي





التقرير الختامي لفعاليات اليوم الوطني 92

الشركاء



الهدف العام

تعزيز قيم الانتماء والولاء للدين والوطن لدى المجتمع بكل عام ولدى مستخدمي الجمعية بشكل خاص وتعزيز منطلقات رؤية المملكة 2030 م.

الأهداف التفصيلية

1 الاعتراف بالدين الإسلامي الحنيف

2 إبراز دور الملك عبد العزيز رحمه الله وأبنائه في لم شمل وتوحيد الوطن

3 تقدير المشاريع التنموية والفخر بها

4 اسننتشعار نعمة الأمن والأمان واللمة الوطنية

5 إعلاء وترسيخ مشاعر الولاء

6 تأصيل الممارسات والمبادرات الإيجابية تجاه الوطن

الفعاليات المنفذة



أركان للأسر المنتجة



لقاءات وأركان صحية



أركان فنية وطنية



حفل وطني



عيادات متنقلة



مسابقات وطنية



فعاليات ترفيهية



لوحات فنية وطنية



مشاركات تطوعية

إحصائيات

3360

عدد الساعات التطوعية

1200

عدد المستفيدين

25

عدد الجهات المشاركة

5

عدد الوحدات السكنية
التي تم تسليمها

2

عدد الاتفاقيات الموقعة

5

عدد الأسر المنتجة المشاركة

3

عدد الأركان الفنية

3

عدد الأركان الصحية

5

عدد العيادات الطبية المتنقلة

5

عدد أركان الأسر المنتجة

8

عدد الفرص التطوعية

280

عدد المتطوعين

مقتطفات تدشين فعاليات برنامج اليوم الوطني



مقتطفات من الأركان الصحية والفنية الوطنية



مقتطفات من أركان الأسر المنتجة



مقتطفات من تسليم الوحدات السكنية



مشاركة الكشافة



مقتطفات من الفعاليات



برنامج وقار لكبار السن

25-26 صفر 1444هـ

فكرة البرنامج

مشروع يهدف إلى تحقيق الترابط بين الجيران والأهالي من سكان حي السويس وذلك وذلك بإقامة ديوانية تناقش موضوعات اجتماعية وصحية وثقافية وتربوية وباستضافة رواد العمل الاجتماعي والتنمية.

اسم البرنامج

برنامج وقار لخدمة كبار السن بمنطقة جازان

مكان انعقاد البرنامج
الساحة الداخلية بجوار
جامع الإسكان التنموي



الجهة المنفذة
جمعية الأمير محمد بن
ناصر للإسكان التنموي



الفئة المستهدفة
كبار السن



تاريخ تدشين البرنامج
25 صفر 1444هـ



أهداف البرنامج

- 1 التعريف بلجنة كبار السن و دورها.
- 2 التوعية بفضلهم و خصوصية التعامل معهم .
- 3 إثراء لغة الحوار و معالجة بعض الظواهر السلبية .
- 4 التأكيد على حقوق كبار السن .
- 5 تقديم الدعم النفسي و الاجتماعي للمستفيدين
- 6 تعزيز قيم المواطنة و الانتماء للوطن .
- 7 تقديم لقاءات هادفة تناقش مواضيع تربية و صحة و ثقافية للفئات المستفيدة من خدمات الجمعية .

وسائل تحقيق الهدف:

من خلال جلسات حوارية و منافشات للأسر و الحضور و هدايا الشكر و التحفيز.

المحتوى

من خلال برنامج (وقار) لكبار السن، استضافت جمعية الأمير محمد بن ناصر للإسكان التتموي بجازان برئاسة أمير منطقة جازان صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن ناصر بن عبد العزيز آل سعود حفظه الله ، شركاء البرنامج (مجلس شؤون الأسرة بإمارة منطقة جازان ممثلاً في لجنة كبار السن) ، في الساحة الداخلية للإسكان التتموي بجازان ، و ذلك بالتزامن مع مناسبة اليوم الوطني السعودي 92 ، الموافق ليومي الأربعاء والخميس 25 - 26 صفر 1444 هـ ، حيث بلغ عدد الحضور المستفيدين، خمسون مشاركاً (40) من كبار السن و المتقاعدين ، و بلغ عدد المتطوعين ثلاثون متطوعاً (11) ، أقيم البرنامج بتشريف و تدشين سعادة نائب رئيس مجلس الجمعية الدكتور عاصم بن محمد مدخلي، و رئيسة لجنة كبار السن د. نهى الشريف، و عدد من منسوبي الجمعية و اللجان المشاركة ، حيث يهدف البرنامج إلى التأكيد على حقوق كبار السن و الشكر لما بذلوه في خدمة الوطن ، و تقديم الخدمات الصحية و الرعاية و التوعوية للأسر، و رفع مستوى الوعي الاجتماعي و الثقافي و إثراء لغة الحوار و معالجة بعض الظواهر السلبية ، و تعزيز قيم المواطنة و الانتماء و الوفاء للوطن ، من خلال جلسات الحوار و المناقشة و الهدايا .

يقدم البرنامج مبادرات نوعية و هادفة ، من خلال اللقاءات و مناقشة مواضيع اجتماعية و تربوية و صحية و ثقافية، لفئة كبار السن خاصة للمستفيدين من خدمات الجمعية من سكان السكن الخيري التتموي .

مقتطفات من تدشين برنامج وقار

بالشراكة مع مجلس شؤون الأسرة بإمارة منطقة جازان ممثلاً في لجنة كبار السن



3. المُلْتَقَى التَّنْمُوِي

بالشراكة مع

مركز كيان الجنوب للتدريب

دورة فنون ومهارات المكياج

الشريك : مركز كيان الجنوب

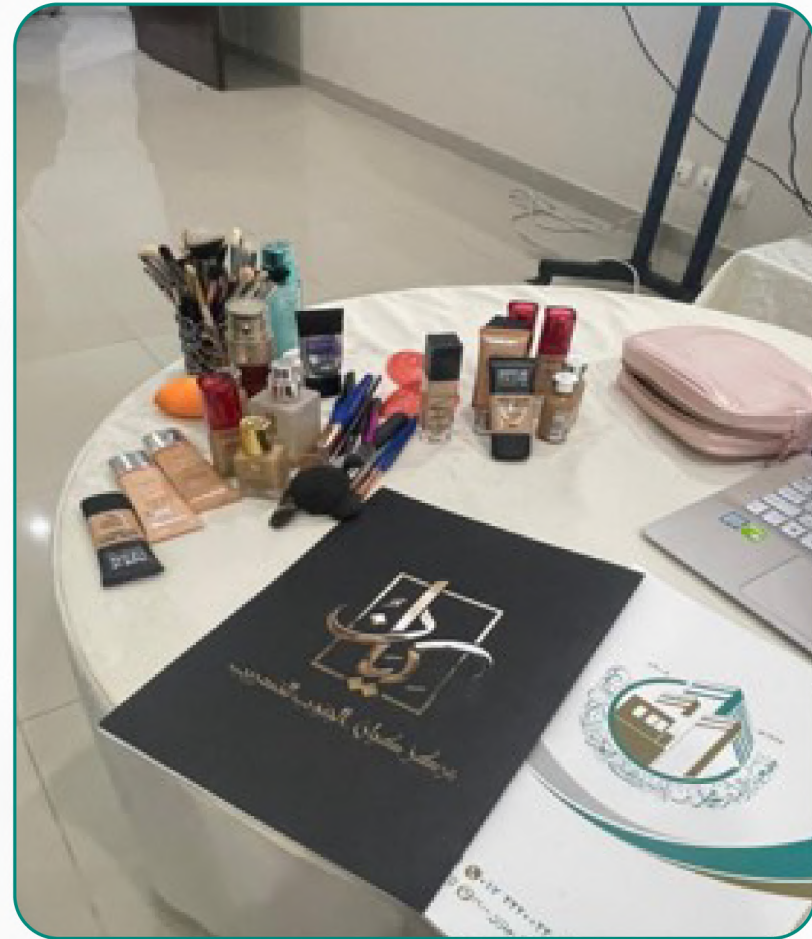


ملخص قياس رضا المستفيدين

نسبة الرضا على



مقتطفات من دورة فنون ومهارات المكياج



دورة مهارات تصفيف الشعر

الشريك : مركز كيان الجنوب



ملخص قياس رضا المستفيدين

نسبة الرضا على



مقتطفات من دورة مهارات تصفيف الشعر



دورة تنسيق الزهور

الشريك : مركز كيان الجنوب



ملخص قياس رضا المستفيدين

نسبة الرضا على



مقتطفات من دورة مهارات تصفيف الشعر

Lorem ipsum



صيانة وترميم مجمع عمائر سكنية

إجمالي عدد المستفيدين من صيانة
وترميم المباني لعمائر أوقاف الراجحي

8



صيانة وترميم مبنى رقم (1)
من أوقاف الراجحي

● نظافة وترميم جدران وأسقف الممرات مع وضع طبقة دهان لعدد ثلاثة أدوار



● صيانة سقف مع الدهان



● معالجة تشققات جدران صالة



● دهان كامل الشقة



صيانة وترميم مبنى رقم (2)
من عماير أوقاف الراجحي



● نظافة وترميم جدران وأسقف الممرات مع وضع طبقة دهان لعدد ثلاثة أدوار



● دهان كامل الشقة جدران وسقف بعد المعالجات المطلوبة



● تركيب شباك مطبخ



● صيانة أدراج دولاب مطبخ



● صيانة دولاب ملابس خشب



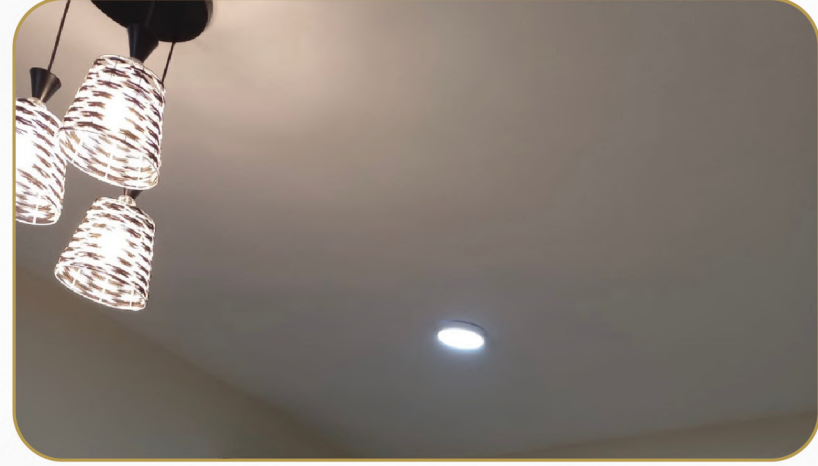
صيانة وترميم مبنى رقم (3) من عماير أوقاف الراجحي
● نظافة وترميم جدران وأسقف الممرات لعدد ثلاثة أدوار



● دهان كامل الشقة جدران وسقف بعد المعالجات المطلوبة



● صيانة إضاءة سقف



● دهان وتلميع أبواب الممرات

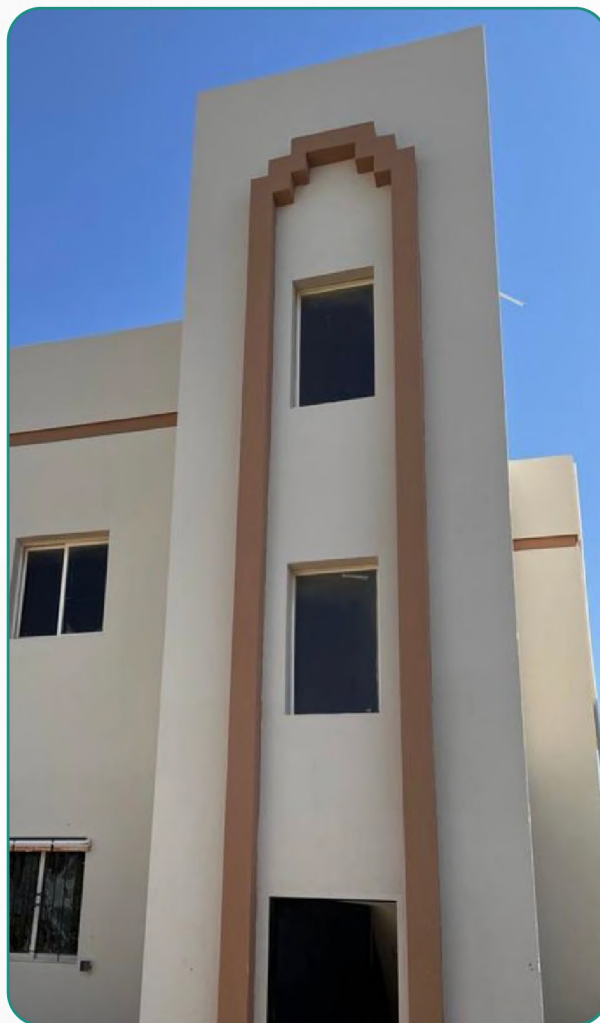


● دهان كامل الشقة



● تركيب دولاب مطبخ









مشروع التأثيث

تنفيذ مشروع التأثيث من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية تحت إشراف
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان لعدد

(35) أسرة من مستفيدي الإسكان التنموي بقيمة بلغت (1,050,000) ريال



تنفيذ مشروع التأثيث من منصة إحسان لعدد

(8) أسر من أسر إسكان مركز الحي بقيمة بلغت (250,000) ريال





إلحاق الموظفين بعدد 7 دورات متخصصة



فيما تمثلت إحصائيات وحدة التطوع وفق التالي :



وفي سبيل توثيق أعمال الجمعية بلغ عدد نشر الجمعية على معرفات وسائل التواصل الاجتماعي من خلال معرف الجمعية على منصة تويتر بعدد 478 تغريدة ، فيما بلغ عدد المنشورات التوعوية والإرشادية عدد 65 منشور وعدد 5 موشين جرافيك ، فيما تم نشر أكثر من 15 خبراً صحفياً عن طريق أكثر من 30 صحيفة .

إجمالي إيرادات الجمعية في عام 2022 حتى تاريخه
(2,818,487.12) ريال سعودي

الشركاء



الشركاء



جملتك

